

## Gartengeschoss – Wohnung 2

Wohnen/Essen/Kochen	32.15 m <sup>2</sup>
Schlafen	15.86 m <sup>2</sup>
Bad	4.61 m <sup>2</sup>
Abstellraum	2.76 m <sup>2</sup>
Flur	3.72 m <sup>2</sup>
Terrasse (50%)	6.00 m <sup>2</sup>
<b>Wohnfläche gesamt</b>	<b>65.10 m<sup>2</sup></b>
<small>(ermittelt nach WoFIV vom 25.11.2003)</small>	

Mit eigenem Gartenanteil ca. 52 m<sup>2</sup>

